

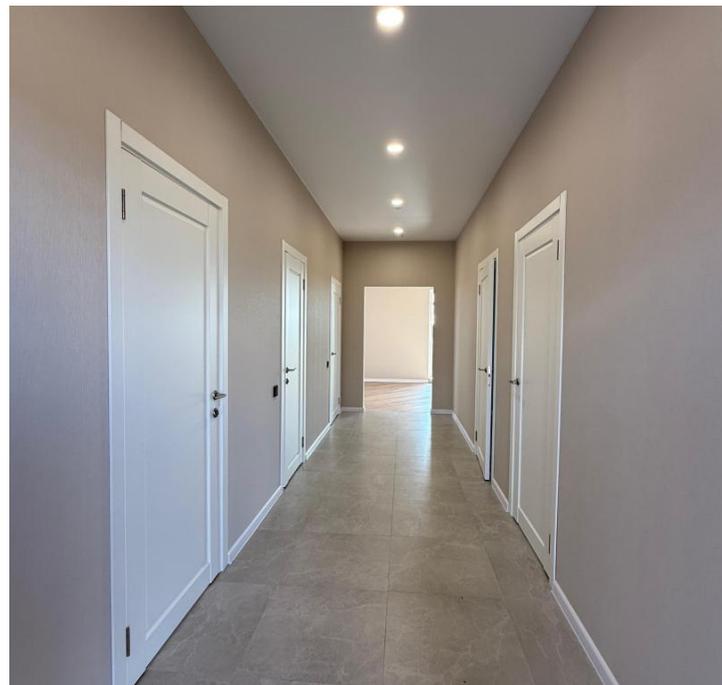


Продажа

дом 115 м² на участке 10 сот.

Казань,

Калинина



◆ Р 9 490 000

Продажа от застройщика. Дом с ремонтом, реальные фотографии и реальная цена. □
Качественный и красивый одноэтажный дом с готовым ремонтом общей площадью 115 кв.м. с террасой на 10 сотках земли, с готовым ремонтом □

О доме:

□ стены дома выполнены из теплого керамического кирпича Porotherm 250мм., утепление из каменной ваты выполнены в два слоя внахлест в шахматном порядке общей толщиной 100 мм. и очень красивый, качественный облицовочный кирпич в двух цветах;
□ крыша из металлочерепицы. Утепление крыши из минеральной ваты толщиной 200 мм.;

□ карнизы обшиты качественным софитом, которые со временем не изменят формы и не выцветут на солнце. Водосточная система выполнена из хорошего качества пластика;

□ установлена качественная дверь с терморазрывом;

□ электрика проведена из сертифицированных и качественных проводов;

□ все деревянные элементы кровли обработаны пропиткой от влаги, грибка и т.д.

□ двухконтурный котёл Vaخ.

□ качественные стальные радиаторы. Система теплых полов проложена из шитого полиэтилена;

□ асфальтированная дорога до дома!

Коммуникации:

□ индивидуальная скважина;

□ септик глубиной в 3 кольца по 1.5 метра;

□ газ, электричество.

Действуют все льготные ипотечные программы от 3.5 %
! □□□

Одобрение по ипотеке, составление договоров, сопровождение по всем этапам для вас бесплатно □

По всем возникающим вопросам обращайтесь по телефону в любое время!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **115 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **Все необходимое**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **10 сот.**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

